

SINDACO

Renzo Marangon

SEGRETARIO COMUNALE

Angelo Macchia

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Massimo Messina

Lara Bonora

Pier Giorgio Tonnini

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO  
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.

TOMBOLAN & ASSOCIATI

Piergiorgio Tombolan

Ludovico Bertin

Ivan Moresco

MICHELIN ARCHITETTI ASSOCIATI

Bruno A. M. Michelin

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

Giovanni Crosara – Riccardo Ballerini

ANALISI AGRONOMICHE

Luciano Galliolo

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

**PIANO DEGLI INTERVENTI**

P.I.

RELAZIONE BANCHE DATI





## 0. PREMESSA

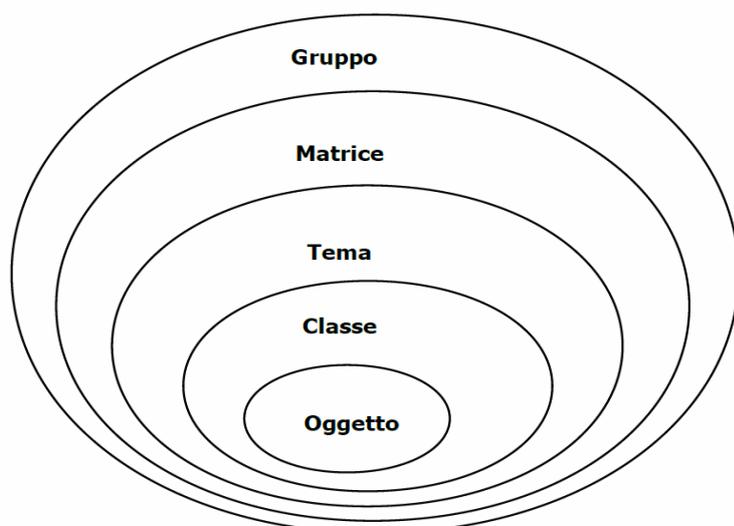
Il Quadro Conoscitivo è il sistema integrato delle informazioni e dei dati necessari alla comprensione delle tematiche svolte dagli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.

Esso costituisce il complesso delle informazioni necessarie per una organica ed esaustiva rappresentazione e valutazione dello stato del territorio e dei processi evolutivi che lo caratterizzano, nonché il riferimento indispensabile per la definizione degli obiettivi e dei contenuti di piano per la valutazione di sostenibilità.

Le basi informative che costituiscono il quadro conoscitivo sono parte del sistema informativo comunale, provinciale, regionale e dei soggetti pubblici e privati che svolgono funzioni di raccolta, elaborazione e aggiornamento di dati conoscitivi e di informazioni relativi al territorio e all'ambiente.

La Regione inoltre verifica, mediante l'impiego di idonee procedure, gli archivi alfa-numeric dei dati e delle informazioni necessari per la formazione del quadro conoscitivo e definisce i parametri di valutazione. Il dataset degli strumenti di pianificazione, ovvero la banca dati alfanumerica e vettoriale, conterrà tutti gli elaborati di analisi e di progetto.

I costituenti elementari dell'intero dataset, definiti con il nome generico di Risorse Informative, formano l'insieme degli Oggetti. Tutti gli oggetti sono suddivisi in "Classi", raggruppate a loro volta in "Temi", suddivisi in "Matrici", contenute in "Gruppi", secondo il seguente schema gerarchico:



Questa struttura è comprensiva dei dati sia d'analisi sia di progetto. L'intero corpo delle risorse informative è quindi considerabile come un unico archivio, ovvero ciascuna risorsa diviene la componente di un unico archivio globale.

## 1. Metodologia e svolgimento dell'aggiornamento del Quadro Conoscitivo

Il riferimento normativo per l'aggiornamento del QC è l'allegato "A" al Decreto del Direttore della unità organizzativa urbanistica n. 1 del 6 dicembre 2018 relativo alle "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei Comuni". Articolo. 50, comma 1, e articolo 18, comma 5 bis della L.R. 11/2004. DGR n. 3811 del 9 dicembre 2009.

Il DVD contiene i dati e i tematismi relativi al Piano Regolatore Comunale di Camisano Vicentino, formato dai tematismi del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e i contenuti del Piano degli Interventi (PI) unitamente al gruppo

“c\_QuadroConoscitivo”. Si è voluto pertanto operare in coerenza con quanto istituzionalmente definito per la parte del PRC costituita dal PAT/PATI e per il Quadro Conoscitivo nel rispetto del concetto di “unicità del Quadro Conoscitivo”.

a_Cartografia	a	Cartografia	Carta Tecnica Regionale Numerica (aggiornata)
b_Progetto	b	Progetto	Elementi/Elaborati di Progetto
c_QuadroConoscitivo	c	QuadroConoscitivo	Quadro Conoscitivo
d_RelazioniElaborati	d	RelazioniElaborati	Testi, relazione, norme, elaborati

Al fine di rendere più immediata la lettura del file “*SintesiClassi\_PRC.xls*”, saranno aggiunte n.3 colonne:

- **AGGIORNATO**: ovvero se il tema in questa sede è stato aggiornato o meno;
- **PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO**: ovvero il riferimento allo strumento urbanistico con il quale si è provveduto ad aggiornare il tema;
- **TEMATISMO GRAFICIZZATO**: ovvero se il tematismo nel Piano degli Interventi è stato graficizzato nelle tavole contenute nella cartella “b0510\_ElaboratiPI”.

Con riferimento all'Allegato “A” del Decreto del Direttore della unità organizzativa urbanistica n. 1 del 6 dicembre 2018, è stato aggiornato il QC del PRC, aggiungendo alla cartella “b\_Progetto” una nuova cartella “**b05\_PianoInterventi**” con all'interno due sottocartelle:

- **b0501\_TemastismiProg**: al suo interno è stato inserito lo shapefile b0501011\_ZTO ovvero l'aggiornamento dello shapefile c1104061\_Zone del QC del PAT;
- **b0510\_ElaboratiPI**: al suo interno sono stati inseriti gli elaborati grafici del P.I.

La cartella **d\_RelazioniElaborati** contiene in ordine:

- **d09\_RelazioneTecnicaPI** (contenente la Relazione Tecnica del P.I. approvato);
- **d10\_NormeTecnichePI** (contenente le Norme Tecniche del P.I. approvato);
- **d11\_RelIdraulicaPI** (contenente la Valutazione di Compatibilità Idraulica e l'Asseverazione Idraulica);
- **d13\_Prontuario** (contenente il Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale del P.I. approvato);
- **d14\_RegistroCrediti** (contenente il modello del Registro dei Crediti Edilizi);
- **d15\_AttiAmministrativi** (contenente le delibere di consiglio comunale di adozione e approvazione del P.I.).

Con la presente Variante n.2 al P.I. (Variante Generale), nella cartella **d\_RelazioniElaborati** è stata aggiunta la sottocartella **d12\_VAS\_Vinca\_PI** inserendo gli elaborati relativi alla Verifica di Assoggettabilità V.A.S.:

- **d12\_VAS\_Vinca\_PI** (contenente il Rapporto Ambientale Preliminare e la Relazione Tecnica ai sensi della DGRV 1400/2017)

## 2. AGGIORNAMENTO DEL DBGT

Le specifiche tecniche di riferimento per l'aggiornamento della CTRN sono gli Allegati c) alla DGRV n. 3811 del Dicembre 2009. Sono stati aggiornate in forma speditiva le seguenti classi:

- **EDI\_MIN**
- **EDIFC**
- **EL\_DIV**
- **CL\_AGR\_CL\_AGR\_SUP**
- **SCARPT\_SCARPT\_SUP**

### 3. SPECIFICHE TECNICHE DI RIFERIMENTO – BANCHE DATI DEL P.I.

Per la redazione delle Banche Dati del P.I. sono state utilizzate le specifiche tecniche dell'allegato "A" al Decreto dell'unità organizzativa urbanistica n° 1 del 06/12/2018, integrate come segue:

- b) alcune classi del tema "b0501\_TematismiProg" sono state integrate con nuovi attributi o domini degli attributi per poter aggiungere ulteriori informazioni alla classe;
- c) sono state create nuove classi del tema "b0501\_TematismiProg" per gestire ulteriori strati informativi del P.I. non previsti nelle specifiche. Per la codifica delle nuove classi è stato attribuito un numero progressivo.
- d) Per alcune classi delle matrici "b01\_VincoliPianif Territ", "b02\_Invarianti" e "b04\_trasformabilità", già presenti nel PAT e rappresentati su base C.T.R.N. sono stati prodotti alcuni aggiornamenti, nello specifico:
  - b0502161\_FontiVincolo
  - b0105021\_FasceRispetto
  - b0105031\_Viabilita
  - b0202012\_PaesaggioL
  - b0204011\_StoMonumentaleP
  - b0402122\_ViabilitaProgramL
  - b0403063\_ConiVisuali

L'archivio delle Banche Dati del P.I. è stato strutturato secondo l'architettura indicata al punto 3.2 – architettura del PRC dell'allegato "A" al Decreto n° 1/2018 del Direttore dell'Unità Organizzativa Urbanistica, di cui si riporta l'immagine nella successiva pagina.

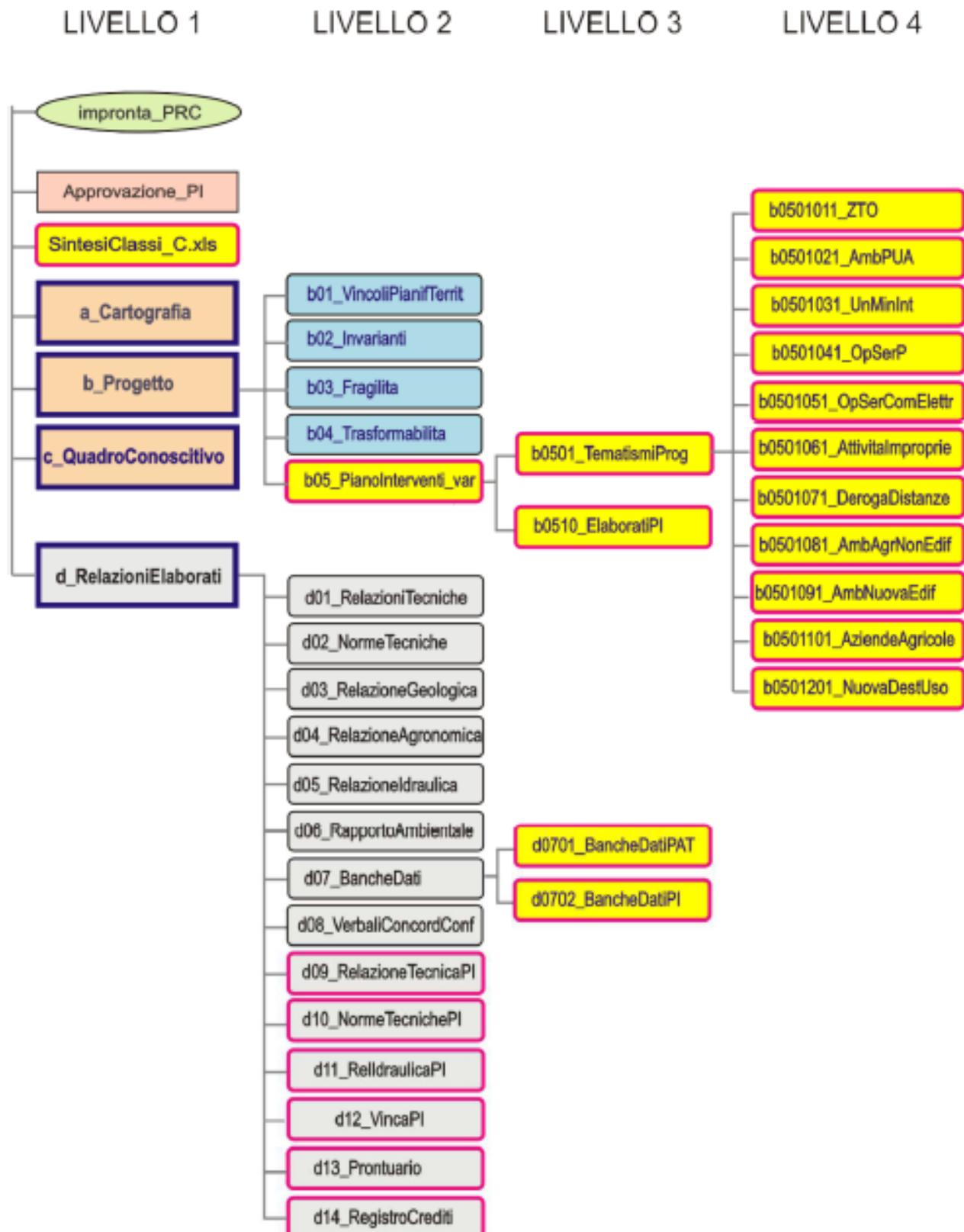
Si evidenzia inoltre che è stata aggiunta la classe "c1106\_AmbitiUrbC" in riferimento agli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata individuati ai sensi della L.R. 14/2017 e DGR 668/2018.

<b>TEMA c1106 Tessuti insediativi</b>	
<b>Classe</b>	<b>c1106011 Ambiti di urbanizzazione consolidata</b>
<b>Descrizione</b>	Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
<b>Rif. Legislativi</b>	art. 2 c.1° lettera e) e art. 13 c.9° L.R.14/2017
<b>Nome File</b>	c1106011_AmbitiUrbC
<b>Primitiva geometrica</b>	Area
<b>Formato Dati</b>	shape

#### Attributi

<b>Nome</b>	<b>Descrizione &amp; Dominio</b>	<b>Tipo Dato</b>	<b>Dimensioni</b>
ID_AmbUrbC	1° campo: chiave primaria	TESTO	10
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6
N_Amb	3° campo (ausiliario): campo contatore per ogni singolo elemento	TESTO	4
Rettifica	4° campo – descrizione sintetica	TESTO	100

### 3.2 – l'architettura del PRC



#### 4. ELENCO CLASSI

La tabella seguente elenca le classi del Tema "b0501\_Tematismiprogram" con specificata la descrizione dell'informazione contenuta.

Matrice	Tema	Classe	Primitiva	Nome classe	Descrizione
Classi previste nell'Allegato "B" DGR n° 2690 del 16/11/2010					
b05	01	01	1	b0501011_ZTO	Zone Territoriali Omogenee
b05	01	02	1	b0501021_AmbPUA	Ambiti dei Piani Attuativi (approvati/vigenti e con obbligo)
b05	01	50	1	b0501501_PrevisoniA	Previsioni di progetto del PI – area (viabilità di progetto)
b05	01	50	2	b0501502_PrevisoniL	Previsioni di progetto del PI – linea (ciclo-pedonali)
b05	01	52	1	b0501521_SchedeProgetto	Schede di progetto del PI
b05	01	52	1	b0501521_Annessi	Annessi agricoli non più funzionali
b05	01	06	1	b0501061_AttivitaImproprie	Attività improprie PRG/PI previgente
b05	03	01	1	b0503011_PrevisoniA_Interventi	Interventi inseriti nel Piano degli Interventi