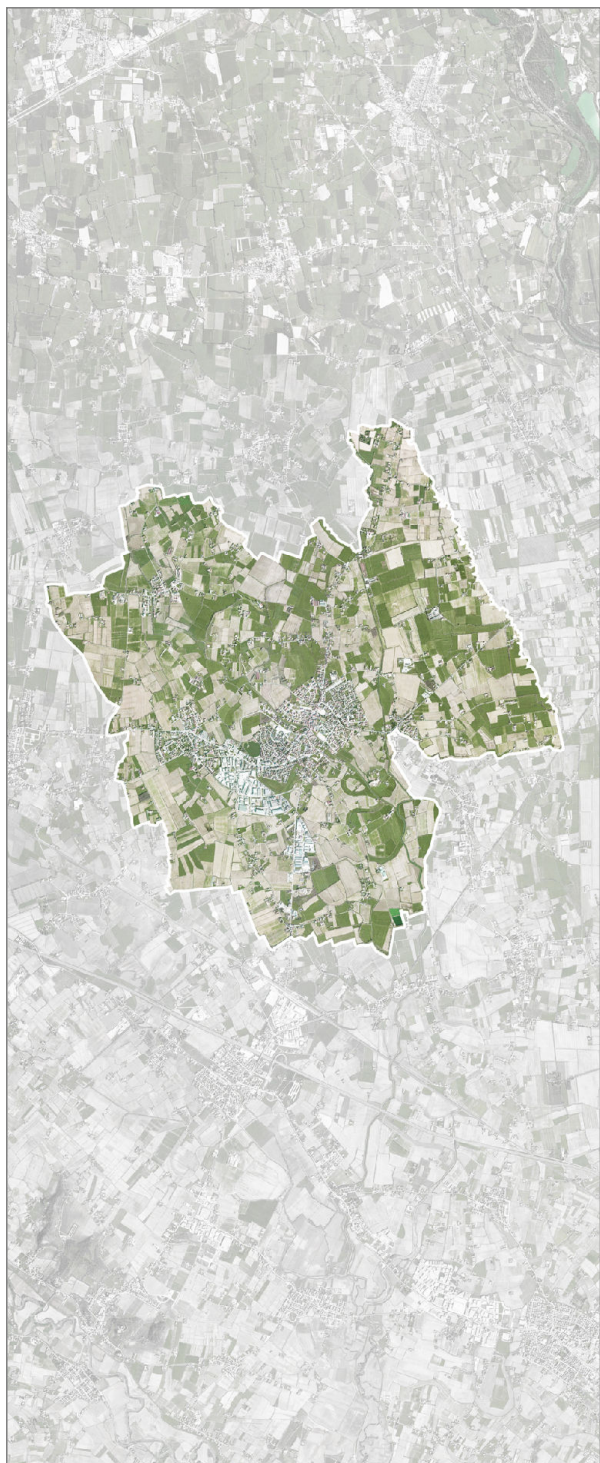




SINDACO

Renzo Marangon

SEGRETARIO COMUNALE

Angelo Macchia

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Massimo Messina

Lara Bonora

Pier Giorgio Tonnini

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.

TOMBOLAN & ASSOCIATI

Piergiorgio Tombolan

Ludovico Bertin

Ivan Moresco

MICHELIN ARCHITETTI ASSOCIATI

Bruno A. M. Michelin

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

Giovanni Crosara – Riccardo Ballerini

ANALISI AGRONOMICHE

Luciano Galliolo

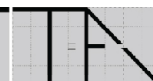
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

PIANO DEGLI INTERVENTI

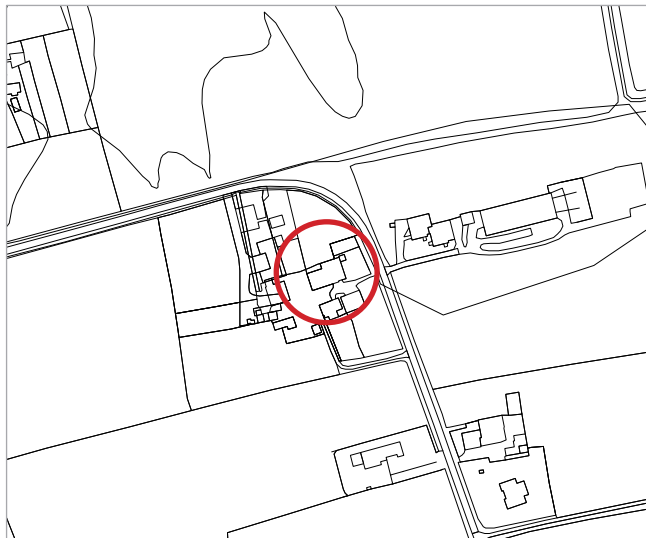
Allegato n.4

P.I.

FABBRICATI RURALI NON PIU' FUNZIONALI
ALLA CONDUZIONE DEL FONDO



COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 1
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: RIGODANZO AGOSTINO, RIGODANZO GIUSEPPE		
Indirizzo dell'immobile: VIA BOSCHI, 21		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 1.000
Superficie lorda di pavimento: mq. 362,12 + mq. 336,23
Volume: mc. 965 + mc. 1355

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 267
Volume: max mc. 800

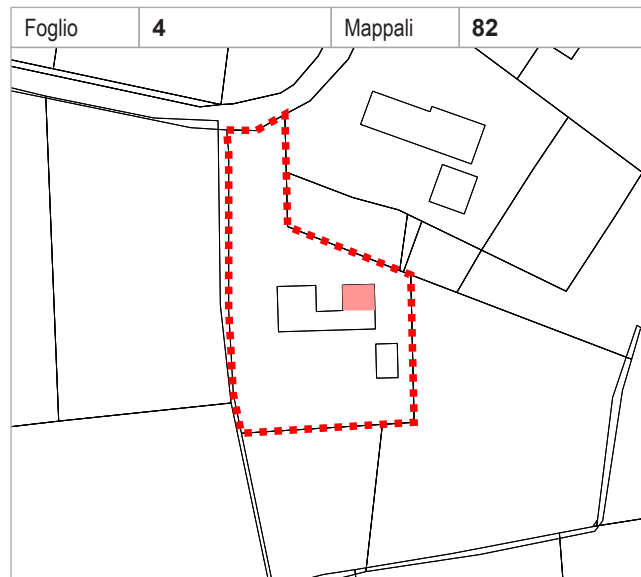
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
(2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
(3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
(4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
(5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
(6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 2
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: RIZZO GIORGIO, RIZZO CRISTIAN, RIZZO STEFANO		
Indirizzo dell'immobile: VIA ZUCCOLA, 6/A		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 2.725
Superficie lorda di pavimento: mq. 139,34
Volume: mc. 129,25

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

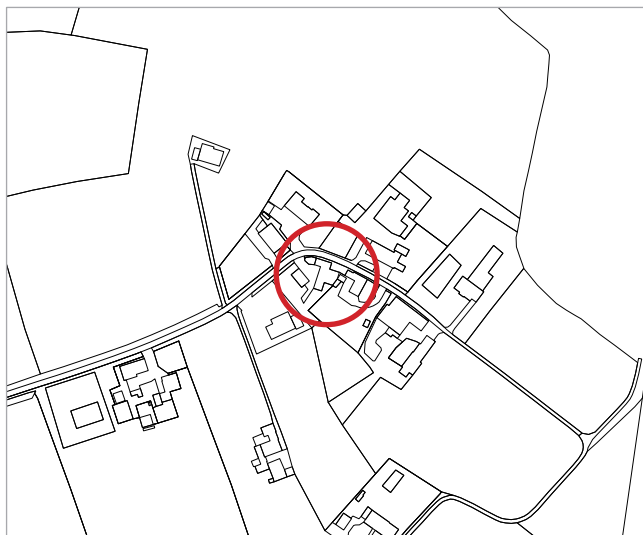
Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 44,57
Volume: mc. 129,25

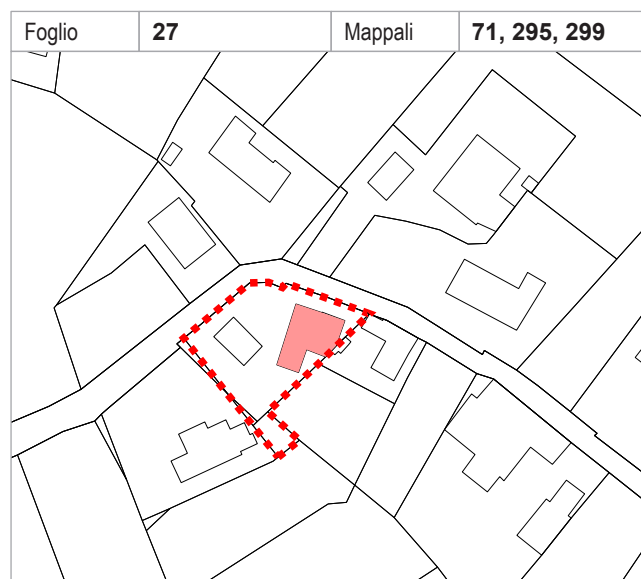
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

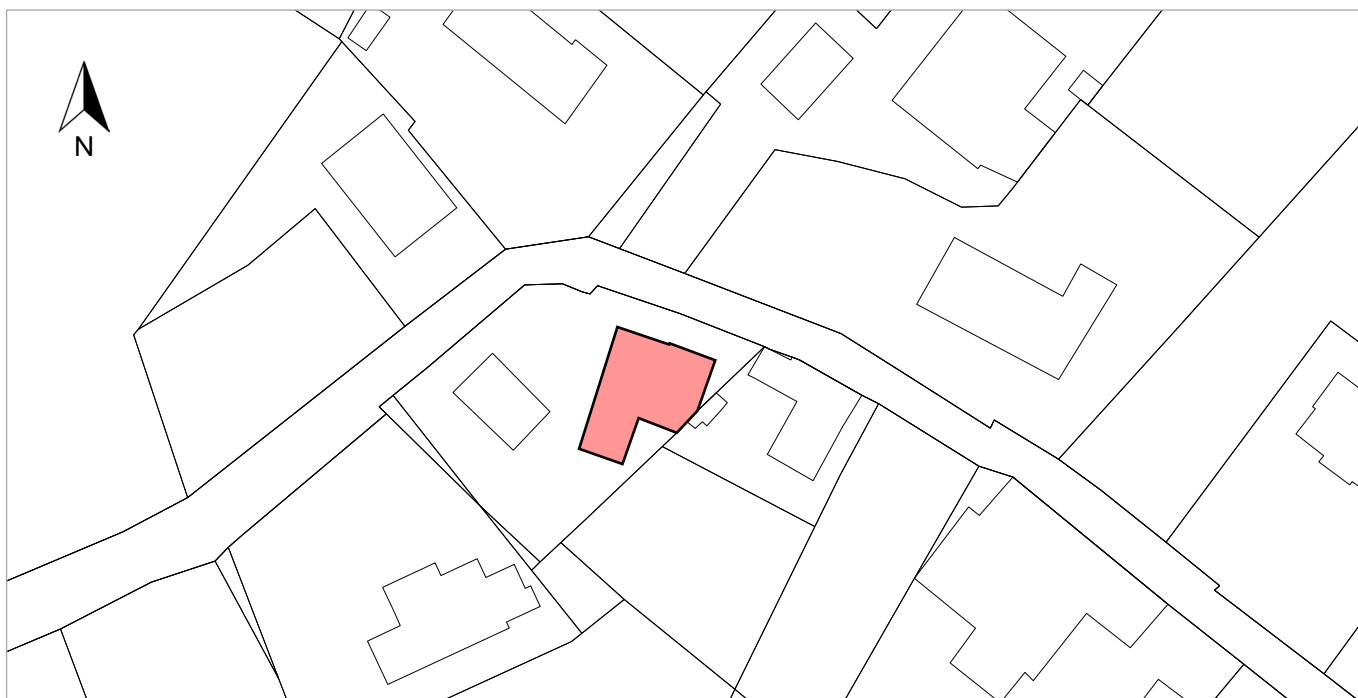
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 3
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: BEZZANTE ADRIANO, SCARANTO SILENE		
Indirizzo dell'immobile: VIA CASONI, 12		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 985
Superficie lorda di pavimento: mq. 258
Volume: mc. 645

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 151
Volume: mc. 450

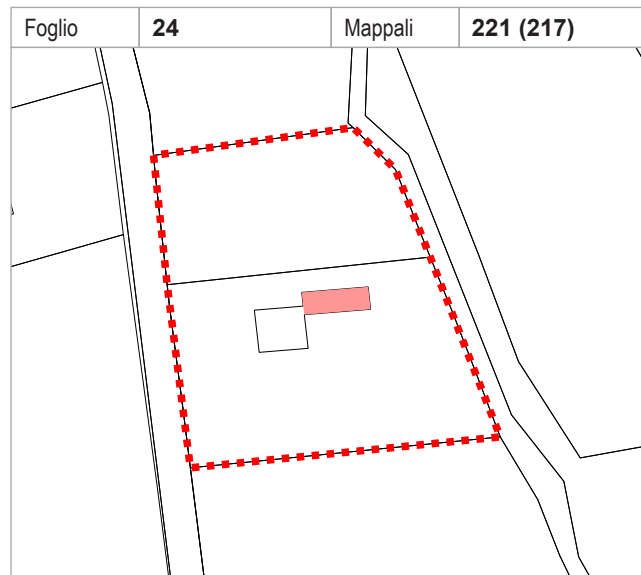
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

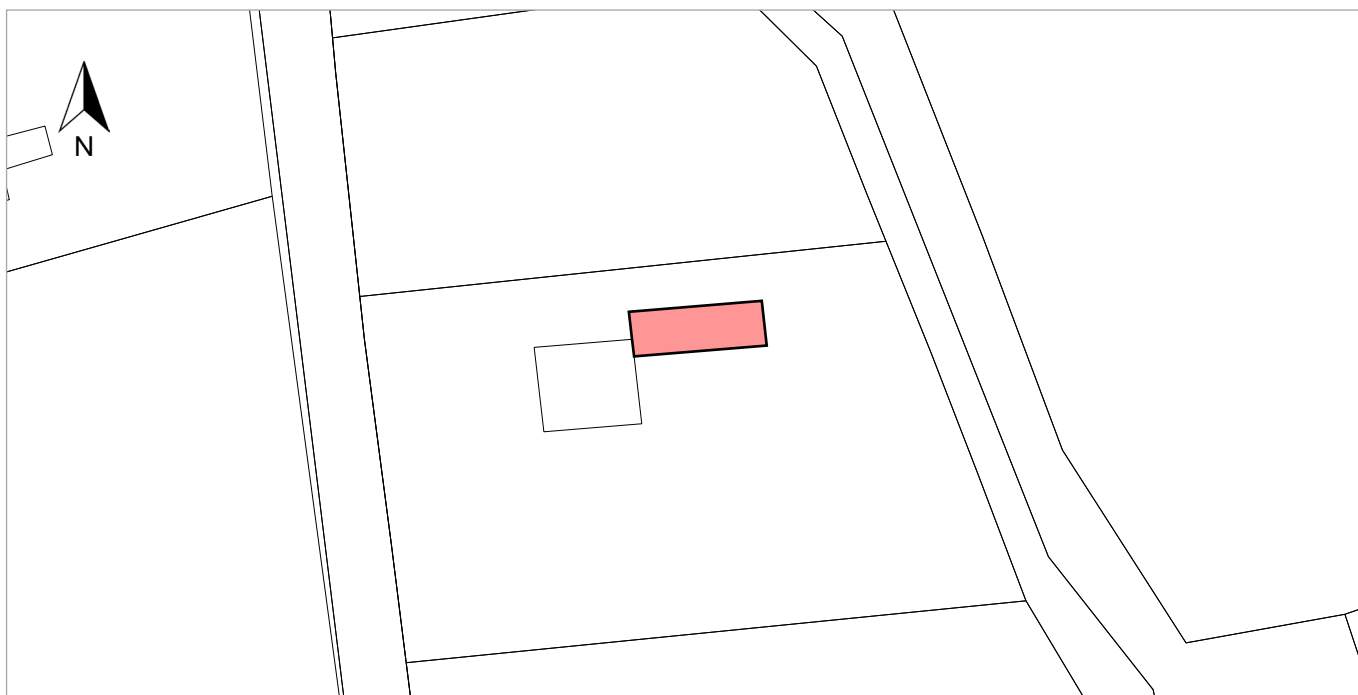
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 4
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: FORESTAN PIER PUIGI, FORESTAN CARLO MARIA		
Indirizzo dell'immobile: VIA VANZO VECCHIO, 35		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 4.893
Superficie lorda di pavimento: mq. 217
Volume: mc. 650

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 217
Volume: mc. 650

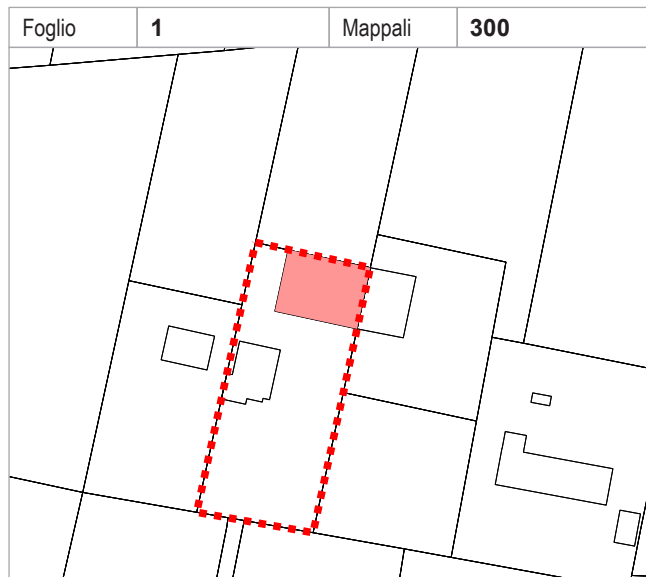
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

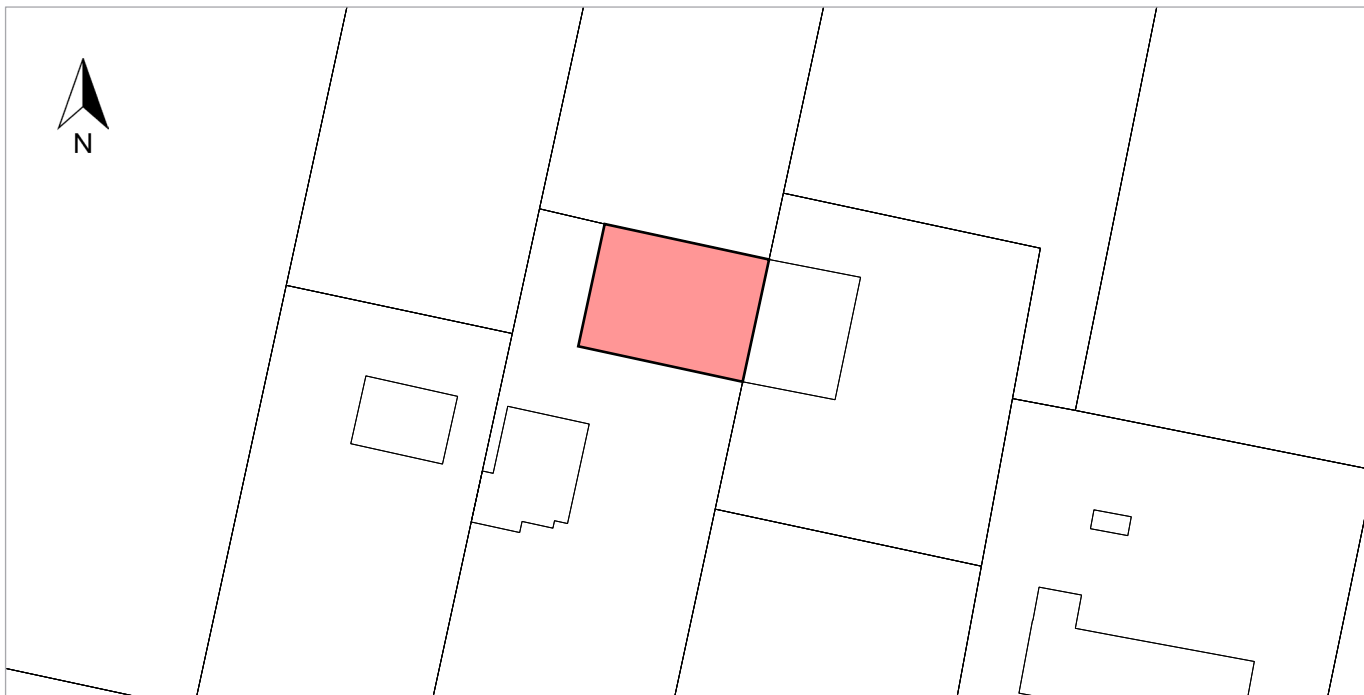
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 5
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: BORTOLAN ANGELO		
Indirizzo dell'immobile: VIA SEGHE, 69		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 8.752
Superficie lorda di pavimento: mq. 375,08 + mq. 227,11
Volume: mc. 937,69 + mc. 851,65

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

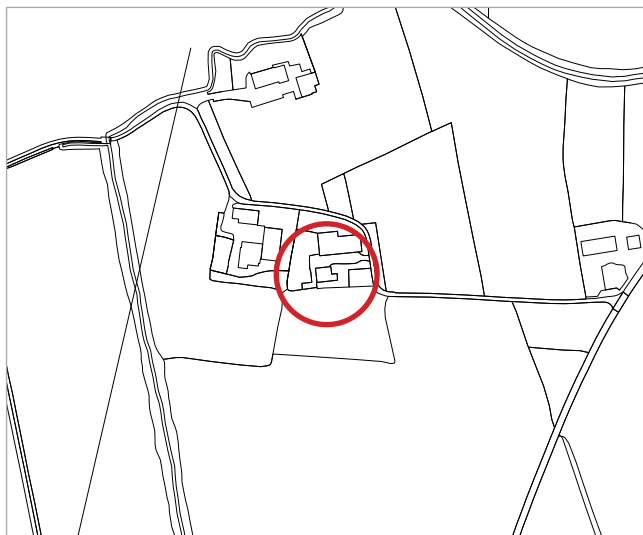
Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 267
Volume: max mc. 800

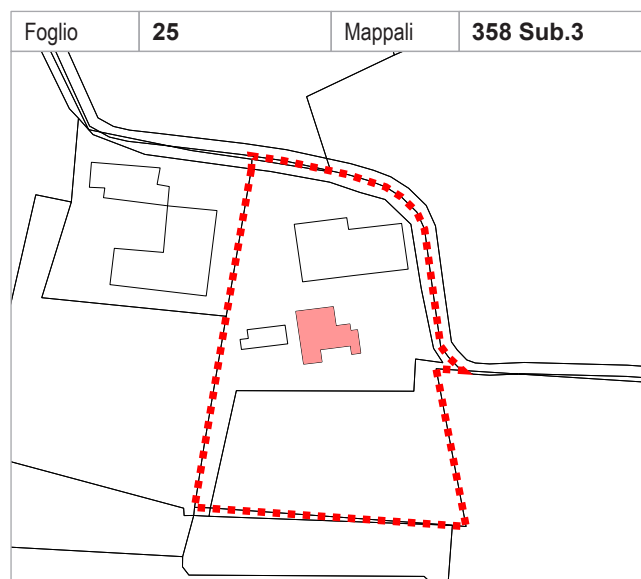
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
(2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
(3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
(4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
(5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
(6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

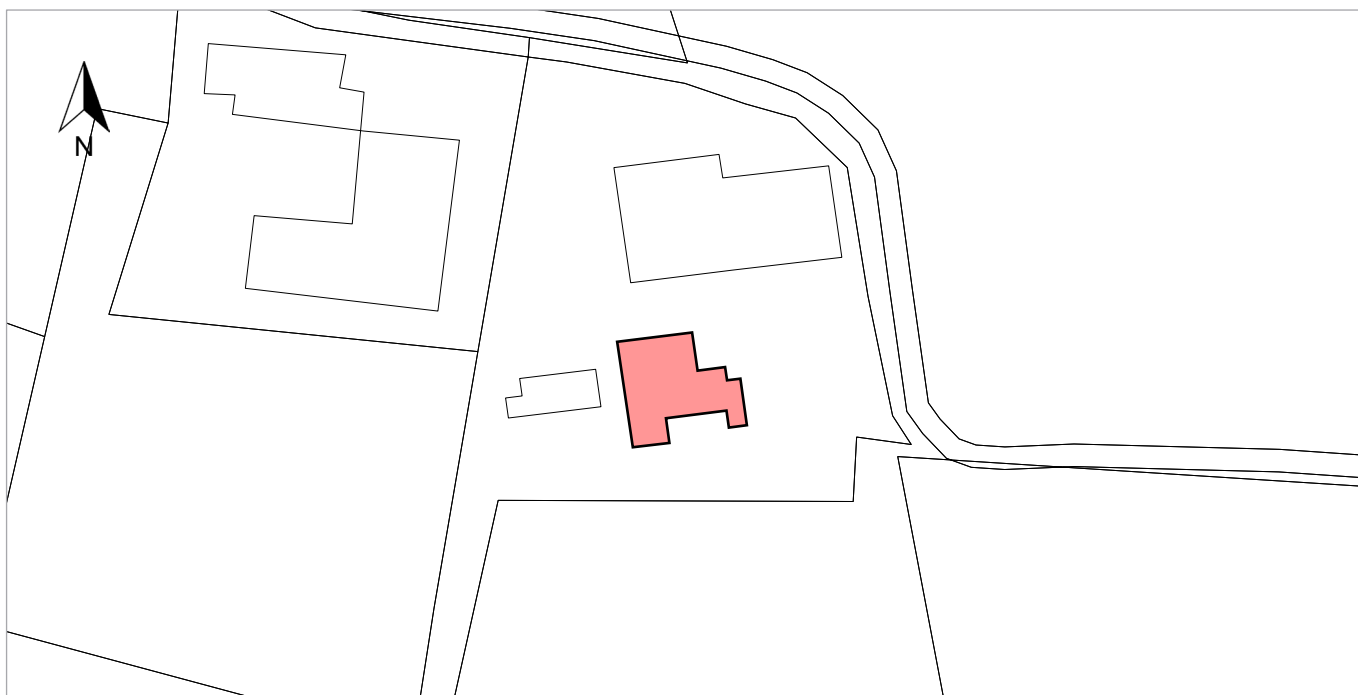
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 6
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: TODESCATO MIRCO, TODESCATO SILVANO		
Indirizzo dell'immobile: VIA CAPILANE, 83		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: circa mq. 10.000
Superficie lorda di pavimento: mq. 243
Volume: mc. 729

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 242
Volume: mc. 724

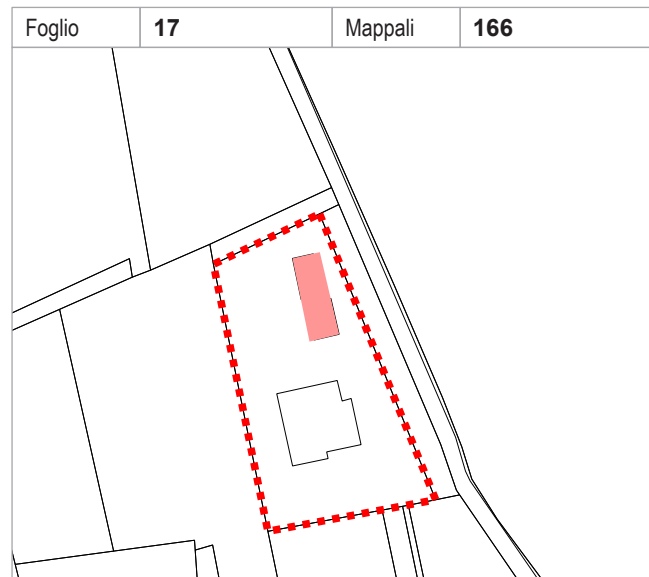
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

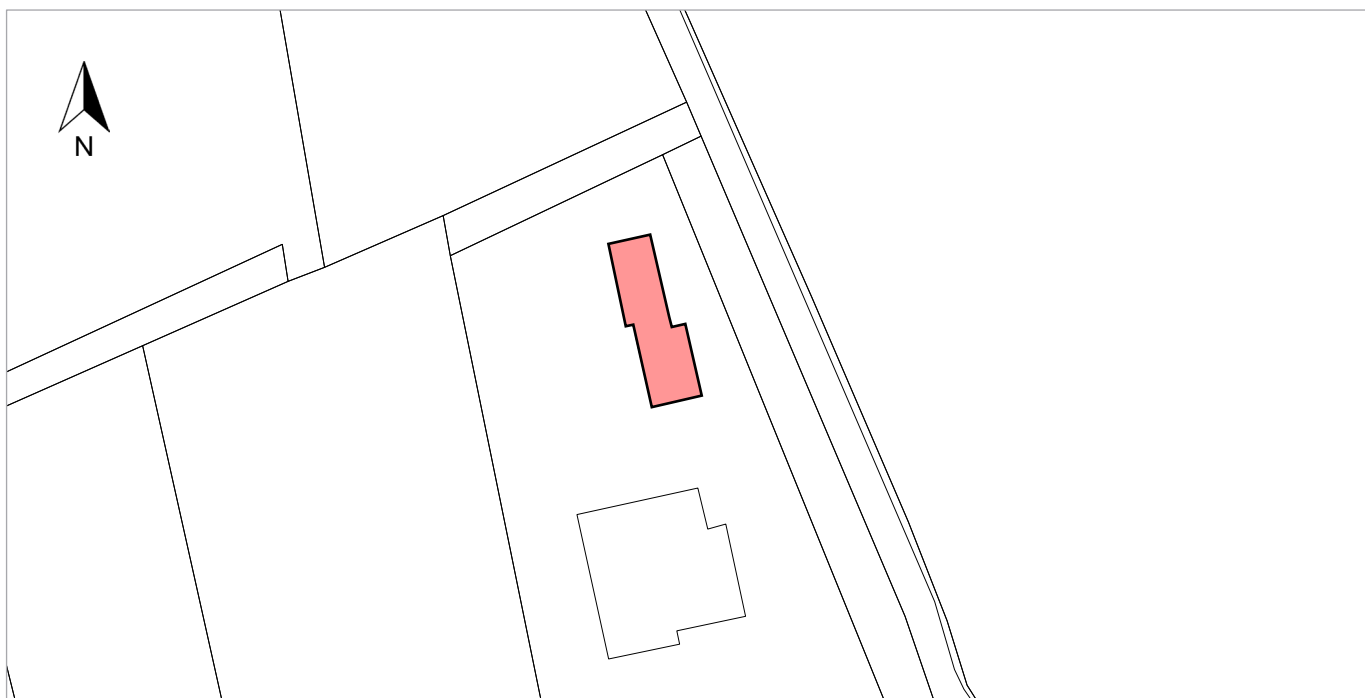
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 7
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: BERTUZZO DORETTA		
Indirizzo dell'immobile: VIA VICENZA, 78		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 2.906
Superficie lorda di pavimento: mq. 189
Volume: mc. 567,10

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

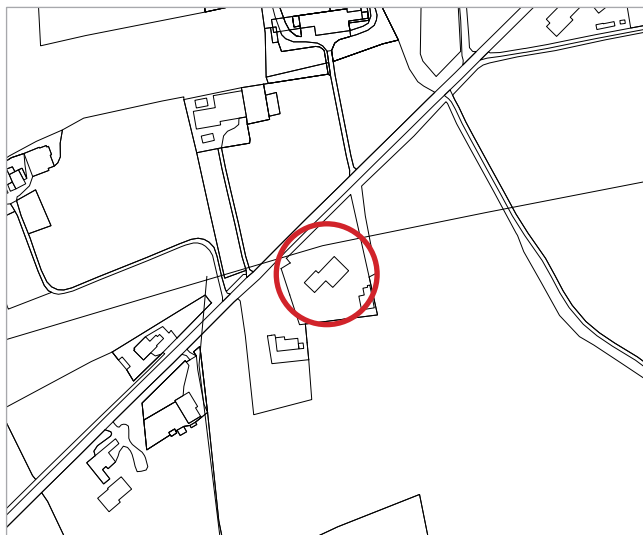
Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 200
Volume: mc. 600

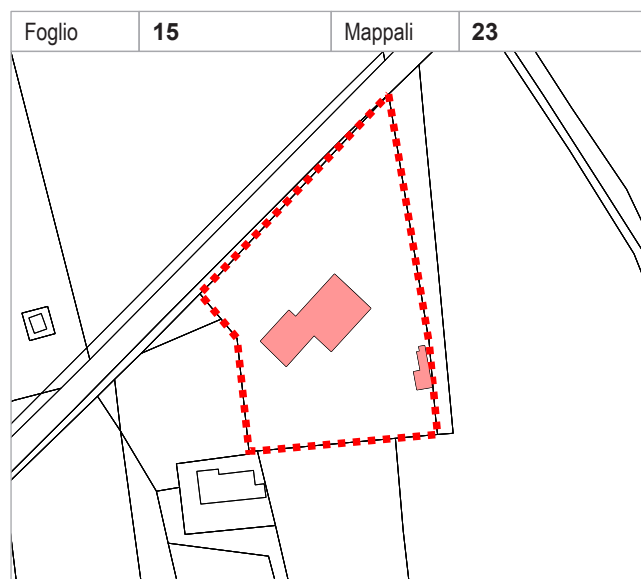
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

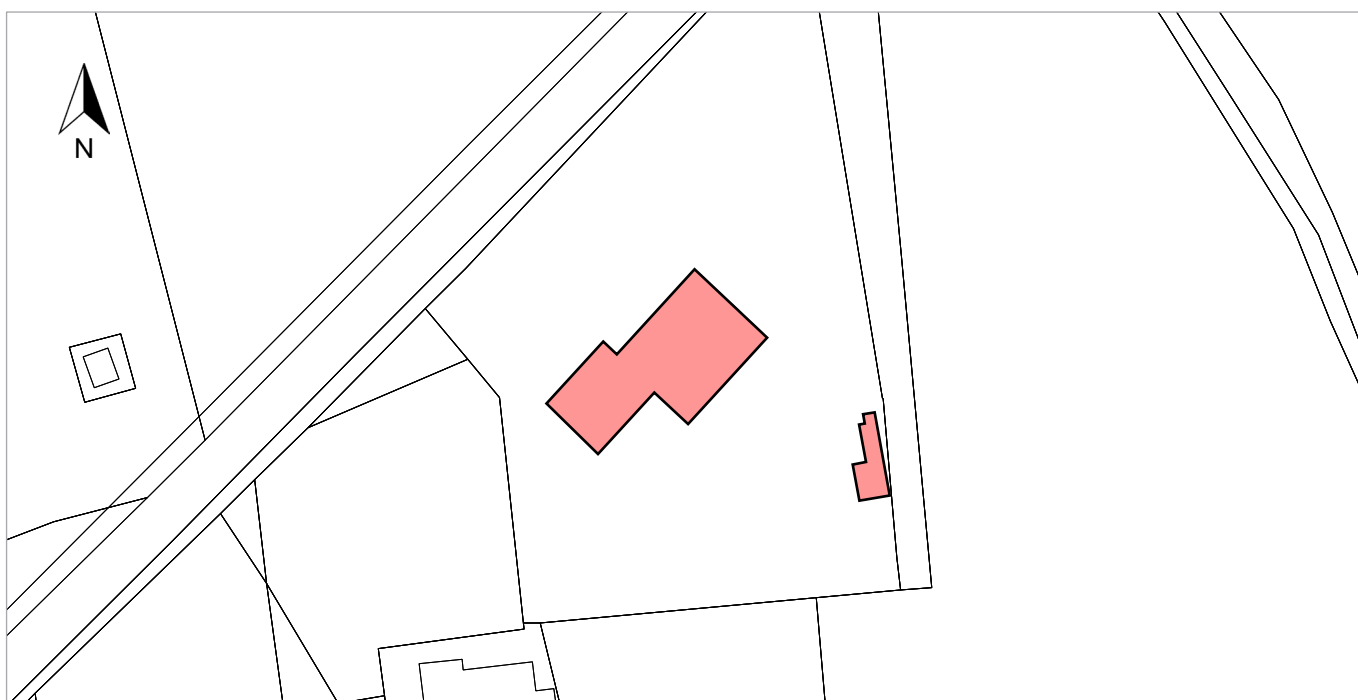
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 8
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà:	RANZATO FRANCESCO, ZAMPIERI ELSA, RANZATO DAVIDE RANZATO SAMUELE	
Indirizzo dell'immobile:	VIA PIAZZOLA, 24A	



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 3.574

Superficie lorda di pavimento: mq. 193,20 + mq. 146,67

Volume: mc. 483 + mc. 550

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 267

Volume: mc. 800

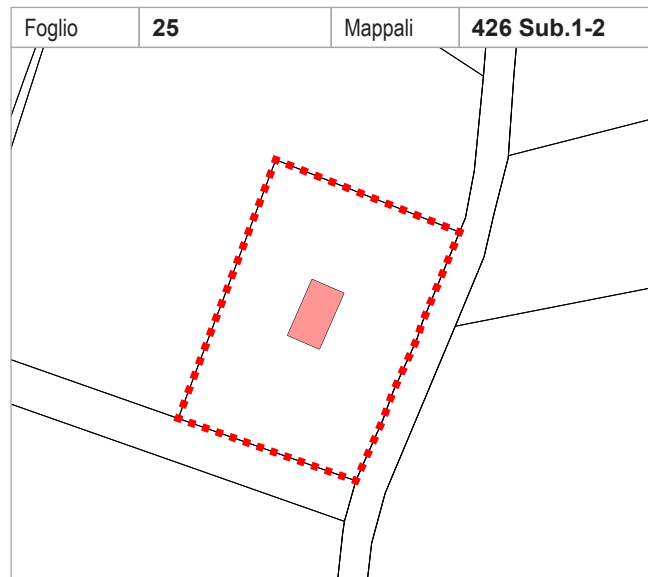
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

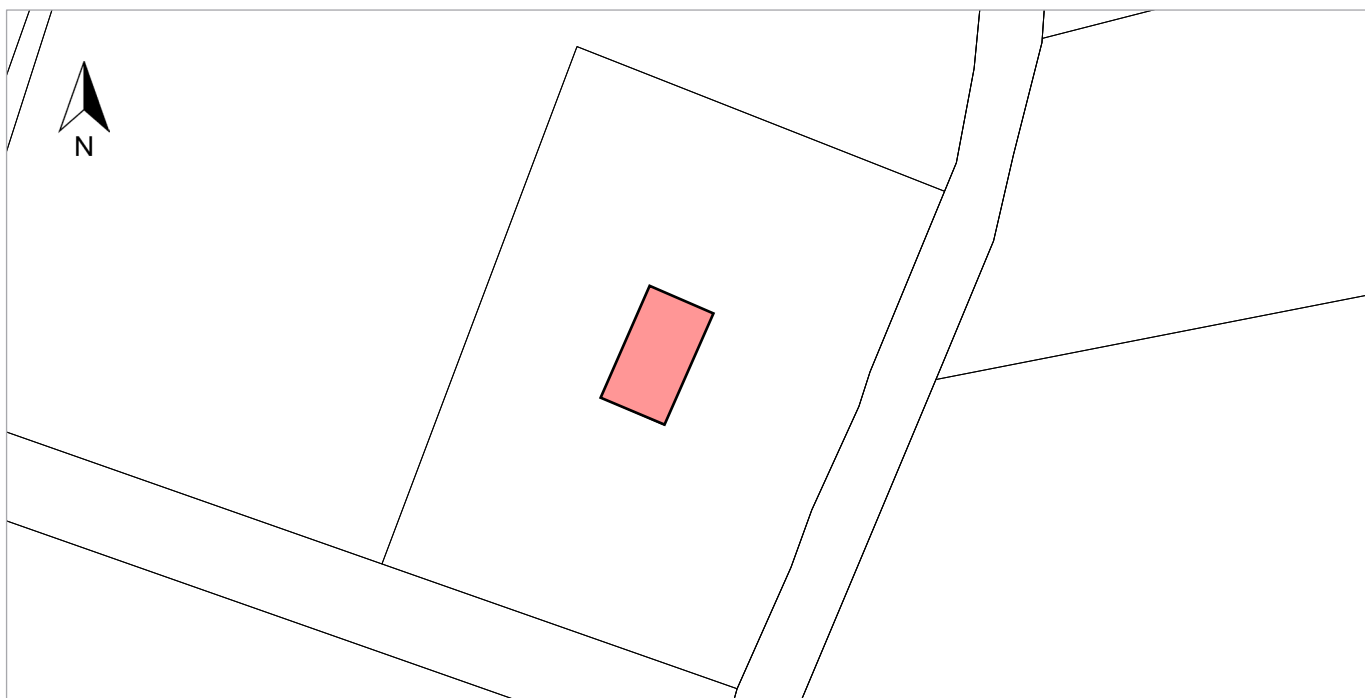
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 9
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: ALLEGRO MAURO, NARDIN MIRKO, ALLEGRO LUCA		
Indirizzo dell'immobile: VIA RIVA, snc		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 3.675
Superficie lorda di pavimento: mq. 304
Volume: mc. 909,20

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 267
Volume: mc. 800

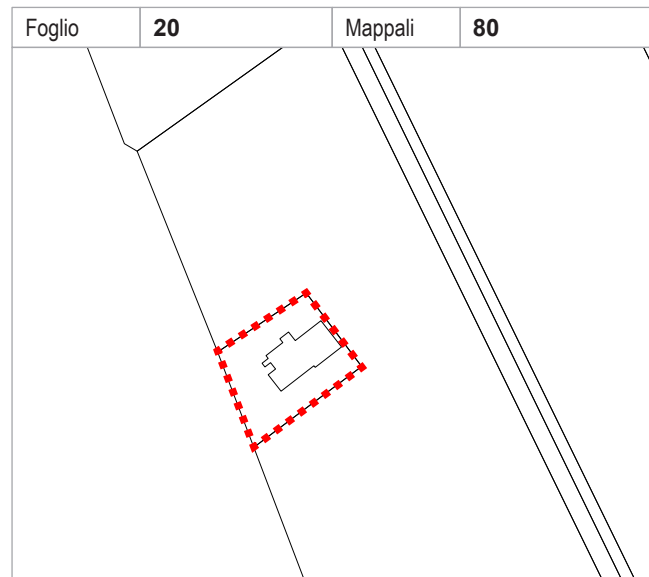
- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune

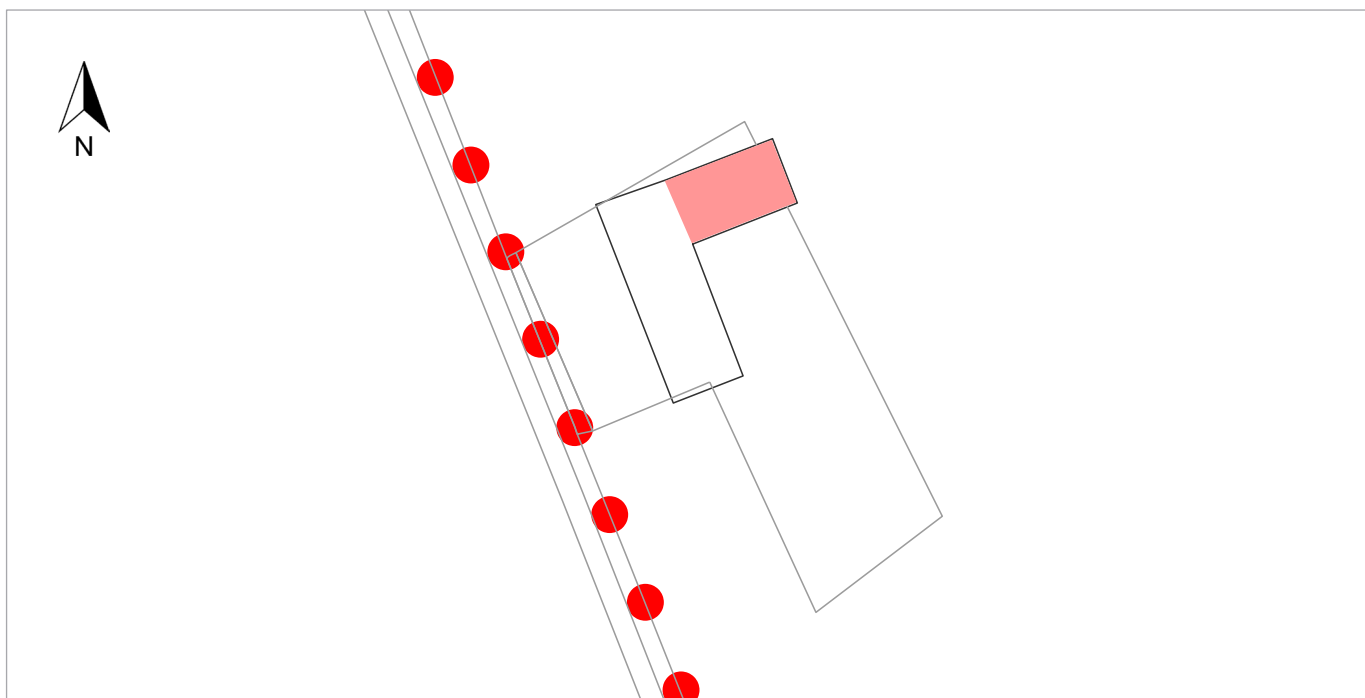
COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI) - PIANO DEGLI INTERVENTI		SCHEDA N. 10
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà: CARRARO STEFANO		
Indirizzo dell'immobile: VIA BOSCHI, snc		



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:

Superficie fondiaria: mq. 25.238
Superficie lorda di pavimento: mq. 199,50
Volume: mc. 909,20

Destinazioni d'uso ammesse: **Residenziale**

Indicazioni progettuali:

Superficie lorda di pavimento: mq. 267
Volume: mc. 800

- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
(2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
(3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
(4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
(5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
(6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune